

ООО "ГарантСтрой"

Завершение размещения ценных бумаг

Сообщение о существенном факте
о завершении размещения ценных бумаг

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование):
Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтрой"
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО "ГарантСтрой"
- 1.3. Место нахождения эмитента: г. Санкт-Петербург
- 1.4. ОГРН эмитента: 1089847077506
- 1.5. ИНН эмитента: 7816435633
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: NA
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36519>; <http://www.garantstroyspb.ru/>

2 Содержание сообщения

2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: **облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента в количестве 500 000 (Пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые путем закрытой подписки.**

2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): **1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска.**

2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации (идентификационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата его присвоения в случае, если в соответствии с Федеральным законом "О рынке ценных бумаг" выпуск (дополнительный выпуск) ценных бумаг не подлежит государственной регистрации): **государственный регистрационный номер 4-01-05011-R от 20.02.2017 г.**

2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг (наименование органа (организации), присвоившего выпуску (дополнительному выпуску) ценных бумаг идентификационный номер): **Северо-Западное главное управление Центрального банка Российской Федерации**

2.5. Номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги: **номинальная стоимость каждой ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей.**

2.6. Способ размещения ценных бумаг: **закрытая подписка.**

2.7. Дата фактического начала размещения ценных бумаг (дата совершения первой сделки, направленной на отчуждение ценных бумаг первому владельцу): **05.12.2017 г.**

2.8. Дата фактического окончания размещения ценных бумаг (дата внесения последней приходной записи по лицевому счету (счету депо) первого владельца в системе учета прав на ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска) или дата выдачи последнего сертификата документарной ценной бумаги выпуска (дополнительного выпуска) без обязательного централизованного хранения, а в случае размещения не всех ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска) - дата окончания установленного срока размещения ценных бумаг): **06.12.2017 г.**

2.9. Количество фактически размещенных ценных бумаг: **500 000 (Пятьсот тысяч) штук.**

2.10. Доля фактически размещенных ценных бумаг от общего количества ценных бумаг выпуска (дополнительного выпуска), подлежавших размещению: **100%.**

2.11. Фактическая цена (фактические цены) размещения ценных бумаг и количество ценных бумаг, размещенных по каждой из цен размещения:

1) Количество ценных бумаг: 299 230 штук. Цена одной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну облигацию, НКД по одной облигации 0,00 (Ноль рублей 00 копеек).

2) Количество ценных бумаг: 200 770 штук. Цена одной ценной бумаги: 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну облигацию, НКД по одной облигации 0,33 (Ноль рублей 33 копейки).

2.12. Форма оплаты размещенных ценных бумаг, а в случае, если размещенные ценные бумаги оплачивались денежными средствами и иным имуществом (неденежными средствами), также количество размещенных ценных бумаг, оплаченных денежными средствами, и количество размещенных ценных бумаг, оплаченных иным имуществом (неденежными средствами): **Облигации оплачены денежными средствами в валюте Российской Федерации в безналичной форме расчетов.**

2.13. Сведения о сделках, в совершении которых имелась заинтересованность, а также о крупных сделках, совершенных эмитентом в процессе размещения ценных бумаг, и о факте их одобрения уполномоченным органом управления эмитента либо об отсутствии такого одобрения:

1) Категория сделки: крупная сделка.

Дата совершения сделки: 05.12.2017 г.

Сведения о первом владельце ценных бумаг, размещенных по сделке: Общество с ограниченной ответственностью «Капитал» (ОГРН 1147847265488);

Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 299 230 штук.

Лица, признаваемые заинтересованными в сделке со стороны эмитента: лиц, заинтересованных в сделке со стороны эмитента нет.

Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента: решение единственного участника ООО «ГарантСтрой» о размещении облигаций путем подписки № б/н от 08.12.2016г.

1) Категория сделки: крупная сделка.

Дата совершения сделки: 06.12.2017 г.

Сведения о первом владельце ценных бумаг, размещенных по сделке: Общество с ограниченной ответственностью «Капитал» (ОГРН 1147847265488);

Количество ценных бумаг, размещенных по сделке: 200 770 штук.

Лица, признаваемые заинтересованными в сделке со стороны эмитента: лиц, заинтересованных в сделке со стороны эмитента нет.

Сведения об одобрении сделки уполномоченным органом управления эмитента: решение единственного участника ООО «ГарантСтрой» о размещении облигаций путем подписки № б/н от 08.12.2016г.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Е.В. Мамаев

3.2. Дата 06.12.2017г