

Сообщение о государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг

1. Общие сведения

- 1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование): Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтрой"
- 1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента: ООО "ГарантСтрой"
- 1.3. Место нахождения эмитента: г. Санкт-Петербург
- 1.4. ОГРН эмитента: 1089847077506
- 1.5. ИНН эмитента: 7816435633
- 1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом: 05011-R
- 1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36519>; <http://www.garantstroyspb.ru/>

2. Содержание сообщения

2. Содержание сообщения

- 2.1. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: облигации документарные процентные неконвертируемые на предъявителя с обязательным централизованным хранением серии 01 с возможностью досрочного погашения по усмотрению эмитента в количестве 500 000 (Пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения в 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения облигаций выпуска, размещаемые путем закрытой подписки (далее – Облигации).
- 2.2. Срок погашения (для облигаций и опционов эмитента): 1 820-й (Одна тысяча восемьсот двадцатый) день с даты начала размещения Облигаций.
- 2.3. Государственный регистрационный номер выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и дата государственной регистрации: государственный регистрационный номер 4-01-05011-R от 20.02.2017.
- 2.4. Наименование регистрирующего органа, осуществившего государственную регистрацию выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: Северо-Западное главное управление Центрального банка Российской Федерации.
- 2.5. Количество размещаемых ценных бумаг и номинальная стоимость (если наличие номинальной стоимости предусмотрено законодательством Российской Федерации) каждой ценной бумаги: 500 000 (Пятьсот тысяч) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая.
- 2.6. Способ размещения ценных бумаг, а в случае размещения ценных бумаг посредством закрытой подписки также круг потенциальных приобретателей ценных бумаг: закрытая подписка. Облигации размещаются среди следующих лиц:
 - Общество с ограниченной ответственностью «Капитал» (ОГРН 1147847265488);
 - Общество с ограниченной ответственностью «Инфинит Лайф» (ОГРН 1137847080580);
 - Общество с ограниченной ответственностью инвестиционная компания «Атикон» (ОГРН 1026900529908);
 - Акционерное общество Финансовая компания «Сивер» (ОГРН 1023801011541);
 - Общество с ограниченной ответственностью «ПИМЕКС» (ОГРН 1157746318850).
- 2.7. Предоставление акционерам (участникам) эмитента и (или) иным лицам преимущественного права приобретения ценных бумаг: преимущественное право приобретения в отношении размещаемых Облигаций не предусмотрено.
- 2.8. Цена размещения ценных бумаг, размещаемых путем подписки, или порядок ее определения либо сведения о том, что указанная цена или порядок ее определения будут установлены уполномоченным органом управления эмитента после государственной регистрации выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг и не позднее даты начала размещения ценных бумаг: Облигации размещаются по цене 1 000 (Одна тысяча) рублей за одну Облигацию (100% (Сто процентов) от номинальной стоимости Облигации). Начиная со второго дня размещения Облигаций, покупатель при приобретении Облигаций также уплачивает накопленный купонный доход за соответствующее число дней. Накопленный купонный доход (далее – «НКД») на одну Облигацию рассчитывается по следующей формуле:
$$\text{НКД} = \text{Nom} * \text{C} * ((\text{T} - \text{T}_0) / 365) / 100 \%, \text{ где}$$

Nom - номинальная стоимость одной Облигации,
C - величина процентной ставки первого купона (в процентах годовых),
T – дата размещения Облигаций;
T₀ - дата начала размещения Облигаций.

Величина накопленного купонного дохода рассчитывается с точностью до одной копейки, округление цифр при расчете производится по правилам математического округления. При этом под правилами математического округления следует понимать метод округления, при котором значение целой копейки (целых копеек) не изменяется, если первая за округляемой цифра находится в промежутке от 0 до 4, и увеличивается на единицу, если первая за округляемой цифра находится в промежутке от 5 до 9.
- 2.9. Срок размещения ценных бумаг или порядок его определения: дата начала размещения Облигаций (далее также – «Дата начала размещения») определяется единоличным исполнительным органом Эмитента. Информация о дате начала размещения Облигаций публикуется Эмитентом в форме сообщения «О дате начала размещения ценных бумаг» в срок не позднее, чем за 1 (Один) день до Даты начала размещения Облигаций:

- в информационном ресурсе, обновляемом в режиме реального времени и предоставляемом информационным агентством, которое в установленном порядке уполномочено на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг и об иных финансовых инструментах (далее – «Лента новостей»);

- на странице, предоставляемой одним из информационных агентств, которые в установленном порядке уполномочены на проведение действий по раскрытию информации на рынке ценных бумаг и об иных финансовых инструментах, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=36519>.

При этом Дата начала размещения не может быть установлена ранее государственной регистрации выпуска Облигаций и даты, с которой Эмитент предоставляет доступ к Проспекту ценных бумаг.

Дата начала размещения Облигаций, установленная единоличным исполнительным органом Эмитента, может быть изменена решением того же органа управления Эмитента, при условии соблюдения требований к порядку раскрытия информации об изменении даты начала размещения Облигаций, предусмотренному законодательством Российской Федерации, Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг.

Дата окончания размещения определяется как более ранняя из следующих дат:

а) 30 (Тридцатый) день, начиная с даты, следующей за датой начала размещения Облигаций;

б) дата размещения последней Облигации выпуска.

При этом срок размещения облигаций не может составлять более одного года с даты государственной регистрации выпуска Облигаций. Эмитент вправе продлить указанный срок путем внесения соответствующих изменений в решение о выпуске ценных бумаг. При этом каждое продление срока размещения Облигаций не может составлять более одного года, а общий срок размещения Облигаций с учетом его продления - более трех лет с даты государственной регистрации их выпуска.

2.10. Факт регистрации (отсутствия регистрации) проспекта ценных бумаг одновременно с государственной регистрацией выпуска (дополнительного выпуска) этих ценных бумаг: одновременно с государственной регистрацией выпуска Облигаций зарегистрирован Проспект ценных бумаг.

2.11. В случае регистрации проспекта ценных бумаг порядок обеспечения доступа к информации, содержащейся в проспекте ценных бумаг: в срок не позднее даты начала размещения Облигаций Эмитент обязан опубликовать текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг на Страницах в сети Интернет.

Текст зарегистрированного Решения о выпуске ценных бумаг должен быть доступен на Страницах в сети Интернет с даты истечения указанного выше срока для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока - с даты его опубликования в сети Интернет, до даты полного погашения всех Облигаций выпуска.

В срок не позднее даты начала размещения Облигаций Эмитент обязан опубликовать текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг на Страницах в сети Интернет.

Текст зарегистрированного Проспекта ценных бумаг должен быть доступен на Страницах в сети Интернет с даты истечения указанного выше срока для его опубликования в сети Интернет, а если он опубликован в сети Интернет после истечения такого срока - с даты его опубликования в сети Интернет, до даты полного погашения всех Облигаций выпуска.

Начиная с даты государственной регистрации выпуска ценных бумаг, все заинтересованные лица могут ознакомиться с Решением о выпуске ценных бумаг и Проспектом ценных бумаг, а также получить их копии с 9 до 18 часов в любой рабочий день (с 9 до 16 часов 45 минут в рабочий день, приходящийся на пятницу) по следующему адресу: 191040, город Санкт-Петербург, улица Марата, дом 40, литер А, помещение 10 Н.

Эмитент обязан предоставить копии указанных документов владельцам ценных бумаг Эмитента и иным заинтересованным лицам по их требованию за плату, не превышающую расходы по изготовлению такой копии, в срок не более 7 (семи) дней с даты получения (предъявления) соответствующего требования.

Банковские реквизиты расчетного счета (счетов) Эмитента для оплаты расходов по изготовлению копий документов и размер (порядок определения размера) таких расходов должны быть опубликованы Эмитентом на Страницах в сети Интернет.

2.12. В случае если ценные бумаги выпуска (дополнительного выпуска), допущенные (допускаемые) к организованному торгам, размещаются путем открытой подписки с их оплатой деньгами или ценными бумагами, допущенными к организованному торгам, сведения о намерении эмитента представить в регистрирующий орган после завершения размещения ценных бумаг отчет об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг или уведомление об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг: Облигации не размещаются путем открытой подписки.

3. Подпись

3.1. Генеральный директор

Е.В. Мамаев

3.2. Дата 21.02.2017г.